



MAISON 5 PIÈCES AU CALME - PROCHE COMMERCES ET PLAGE

SAINT CLEMENT DES BALEINES 17590

744 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE MARIE DE
RÉ

10 F bis Place d'Antioche
17740 Sainte-Marie-de-Ré



MAISON 5 PIÈCES AU CALME - PROCHE COMMERCES ET PLAGE

Charmante maison, composée d'une cour d'accueil, une pièce de vie donnant sur une terrasse, cuisine semi ouverte équipée, 4 chambres, dont 2 avec un coin salle d'eau, d'une salle de bain et WC .

Son joli jardin (piscinable) arboré de 610m² environ, vous permettra de passer d'excellentes vacances de farniente ou de soirées entre amis.

Idéal pied à terre ou investissement locatif.

COUP DE COEUR ASSURE !!!!!!!!!!!!!!!

Votre agence Guy Hoquet Ars en Ré vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers.

114.68 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



