



## Maison Saint Clement Des Baleines (proche commerces et plage)

SAINT CLEMENT DES BALEINES 17590

**265 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE  
MARIE DE RÉ

10 F bis Place d'Antioche  
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

## Maison Saint Clement Des Baleines (proche commerces et plage)

Cette petite maison à rénové au coeur du village de SAINT CLEMENT DES BALEINES, vous séduira sans aucun doute!!!

Elle se compose d'une maison avec une pièce de vie avec cuisine ouverte au rez-de-chaussée et d'une chambre à l'étage.

De plus vous avez une petite cour avec wc et douche et une petite annexe.

Votre agence Guy Hoquet Ars en Ré vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers.

55 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Fenêtres	Bois simple vitrage
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Sans
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



**GUY  
HOQUET**

**Tiffany SAMOYULT**

Agent immobilier

☎ 0658301369

📍 17 rue Thiers 17590 ARS EN RÉ

✉ [tiffany.samoyault@guyhoquet.com](mailto:tiffany.samoyault@guyhoquet.com)