



## Maison La Flotte 6 pièce(s) 116 m2

LA FLOTTE 17630

**799 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINTE  
MARIE DE RÉ**

10 F bis Place d'Antioche  
17740 Sainte-Marie-de-Ré

**05 54 55 82 00**

## Maison La Flotte 6 pièce(s) 116 m2

Située à La Flotte à quelques pas de la mer, venez découvrir cette maison idéalement située.

Elle se compose d'une pièce de vie très lumineuse avec sa cuisine entièrement équipée et aménagée, de 4 chambres dont une parentale, une salle d'eau et toilettes.

Jardin exposé sud ou on entend le bruit des vagues...

116 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Non

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau

2

WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



**GUY  
HOQUET**



**Fanny FROUIN**

Directrice d'agence

☎ 0637128237

📍 10 F bis place d'Antioche 17740  
Sainte Marie de Ré

✉ [f.frouin@guyhoquet.com](mailto:f.frouin@guyhoquet.com)