



## VENTE d'une maison F4 à SAINTE MARIE DE RE

SAINTE MARIE DE RE 17740

**692 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE  
MARIE DE RÉ

10 F bis Place d'Antioche  
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

## VENTE d'une maison F4 à SAINTE MARIE DE RE

Ile de ré, en exclusivité, Très belle maison pleine de charme, à vendre sur Sainte Marie de ré, située à proximité de la place d' Antioche.

Elle comprend une entrée avec rangements, une belle pièce de vie de 46m2 avec son poêle à bois orientée plein sud, une cuisine aménagée et équipée, un cellier, 3 chambres avec placards, un dressing , 2 salles d'eau et wc, un garage, un atelier et un bûcher.

Vous pourrez également profiter d'un agréable jardin clos de murs en pierre.

A découvrir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Envie d'en savoir plus sur ce bien en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SAINTE MARIE DE RÉ.

117 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Année construction	2004
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Bois
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



