



## Terrain d'exception à vendre aux Portes-en-Ré

LES PORTES EN RE 17880

**1 590 000 € \***

\* 1 590 000 € honoraires inclus

1 500 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINTE  
MARIE DE RÉ

10 F bis Place d'Antioche  
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

## Terrain d'exception à vendre aux Portes-en-Ré

Découvrez ce terrain d'une superficie de 1471 m<sup>2</sup>, un écrin de verdure à vendre pour 1 590 000 €, situé dans le charmant quartier des Portes-en-Ré. Ce bien rare, à la croisée des chemins entre mer et nature, vous offre la possibilité de bâtir votre rêve sur cette île prisée.

À proximité, vous trouverez des restaurants raffinés, une école primaire pour les familles, ainsi que des commodités essentielles telles qu'une pharmacie et un bureau de poste.

Laissez-vous séduire par ce lieu enchanteur, idéalement situé, qui saura accueillir vos projets les plus ambitieux. Ne manquez pas cette opportunité unique, proposée par l'agence Guy Hoquet Ars En Ré. CUB favorable pour la construction d'1 et 3 maisons.

1471 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





**UNE ÉQUIPE DISPONIBLE ET A VOTRE ÉCOUTE**



**TIFAMY SAMOVAULT**      **FANNY FROUIN**      **LAETTITA MAUPIÉ**

**17 RUE THIERS**  
**17590 ARS EN RÉ**  
**05.46.29.34.24**