



Maison à vendre à Ars-en-Ré - Référence 2564

ARS EN RE 17590

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE
MARIE DE RÉ

10 F bis Place d'Antioche
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

Maison à vendre à Ars-en-Ré - Référence 2564

Découvrez ce chai à vendre situé au coeur du village d'Ars-en-Ré. Avec une surface habitable de 70 m², ce bien à rénover offre un fort potentiel pour les investisseurs ou les particuliers souhaitant créer leur espace de vie idéal.

Idéalement située dans le centre du village, vous serez à proximité de nombreux points d'intérêt, notamment l'École Primaire Brunet, ainsi que divers restaurants et boulangeries.

Un permis a été déposé et purgé de tout recours.

Le permis vous permet de faire:

- Au rez-de-chaussée: un salon, cuisine, une chambre avec sa salle d'eau, wc.
- Au premier étage: Deux chambres, une salle d'eau avec wc.

Le prix de vente est fixé à 349 000 €. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez l'agence Guy Hoquet ars en ré.

70 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Mode Chauffage

Electrique

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

