



A quelque pas du port

RIVEDOUX PLAGE 17940

825 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINTE
MARIE DE RÉ**

10 F bis Place d'Antioche
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

A quelque pas du port

Venez découvrir cette maison située proche des commerces de Rivedoux, composée d'une pièce de vie donnant sur une cour intérieure ensoleillée et d'un joli jardin arboré sans vis à vis. Une cuisine équipée, deux chambres vous séduira sans aucun doute !!!

Elle offre l'avantage de proposer un chai aménagé (pièce de vie, deux chambres), une annexe, un préau et possibilité de rentrer deux véhicules.

Cette maison est au prix de 845 500 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence immobilière Guy Hoquet LA FLOTTE EN RE vous invite à découvrir toutes les originalités de ce bien à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

135 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Individuelle
Cheminée	Poêle à bois
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



