



Maison à vendre à Sainte-Marie-de-Ré - Opportunité à ne pas manquer !

SAINTE MARIE DE RE 17740

954 000 € *

* 954 000 € honoraires inclus

900 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINTE
MARIE DE RÉ**

10 F bis Place d'Antioche
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

Maison à vendre à Sainte-Marie-de-Ré - Opportunité à ne pas manquer !

Au coeur du charmant village de Sainte-Marie-de-Ré, découvrez un ensemble immobilier exceptionnel niché sur une grande parcelle de 1190 m². Une opportunité rare, alliant emplacement privilégié, potentiel remarquable et authenticité rétais !

Composé de :

Deux maisons pleines de charme, à rénover ou réaménager selon vos envies Deux chais offrant de multiples possibilités d'aménagement (atelier, loft, extension...)

Un vaste jardin baigné de soleil, au calme, idéale pour créer un havre de paix.

Emplacement central, à proximité immédiate des commerces, du marché et des plages.

Un bien rare à la vente, à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez l'agence Guy Hoquet SAINTE MARIE DE RÉ pour plus d'informations.

130 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1194 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

