



## Maison Rivedoux Plage 3 pièce(s) 64 m2

RIVEDOUX PLAGE 17940

**371 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE  
MARIE DE RÉ

10 F bis Place d'Antioche  
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

## Maison Rivedoux Plage 3 pièce(s) 64 m2

À découvrir sans tarder ? Charmante maison de plain-pied à deux pas de la plage

Idéalement située à Rivedoux-Plage, à proximité immédiate de l'océan, cette élégante maison de plain-pied d'environ 64 m<sup>2</sup> vous séduira par ses pièces lumineuses et son cadre privilégié.

Dès l'entrée, vous serez accueilli par une agréable cour extérieure, parfaite pour profiter des belles journées estivales et stationner votre voiture et vos vélos.

La maison offre une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, deux chambres confortables, une salle d'eau ainsi que des toilettes indépendantes.

À l'arrière, une seconde cour, plus intime, constitue un véritable havre de paix pour des moments en famille ou entre amis, à l'abri des regards.

En parfait état, ce bien est idéal pour un pied-à-terre de charme ou une résidence secondaire sur l'Île de Ré.

Une opportunité rare à visiter sans attendre. Contactez-nous pour organiser une découverte.

Venez découvrir cette maison de 64m<sup>2</sup> de plain-pied située à Rivedoux Plage à proximité de la plage ! Elle vous accueille sur une belle cour extérieure ou vous pourrez profiter l'été .

Elle se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte , deux chambres, une salle d'eau, un wc .  
Une seconde cour à l'arrière est plus discrète et permettra de vous retrouver en famille plus intimement !  
maison en parfait état , idéale pour un pied à terre ou une résidence secondaire  
contactez nous pour une visite !

64 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	156 m2
-----------------	--------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

